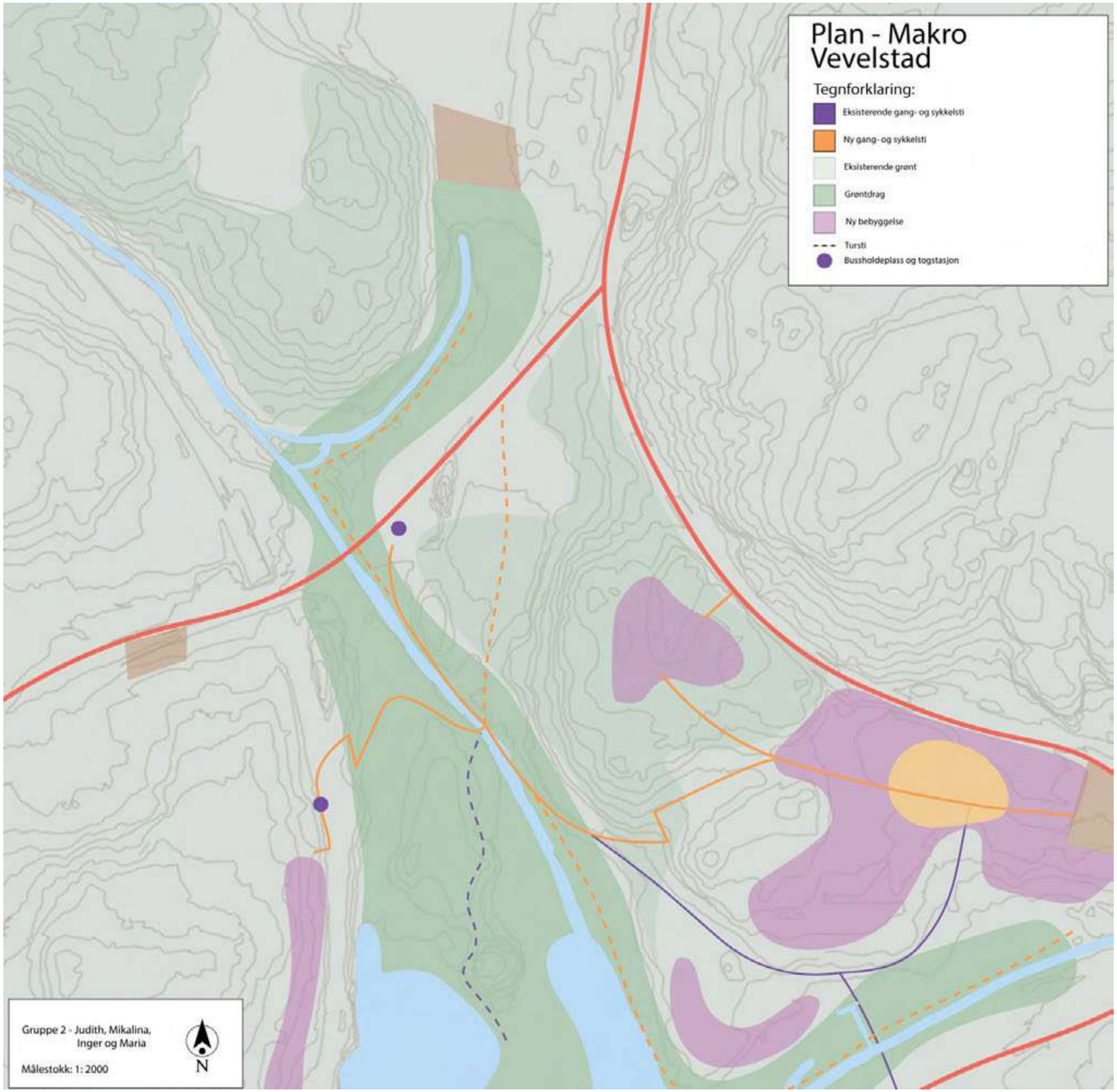


Illustrasjons-plan Makro 1:2000

Modell Makro
1:2000

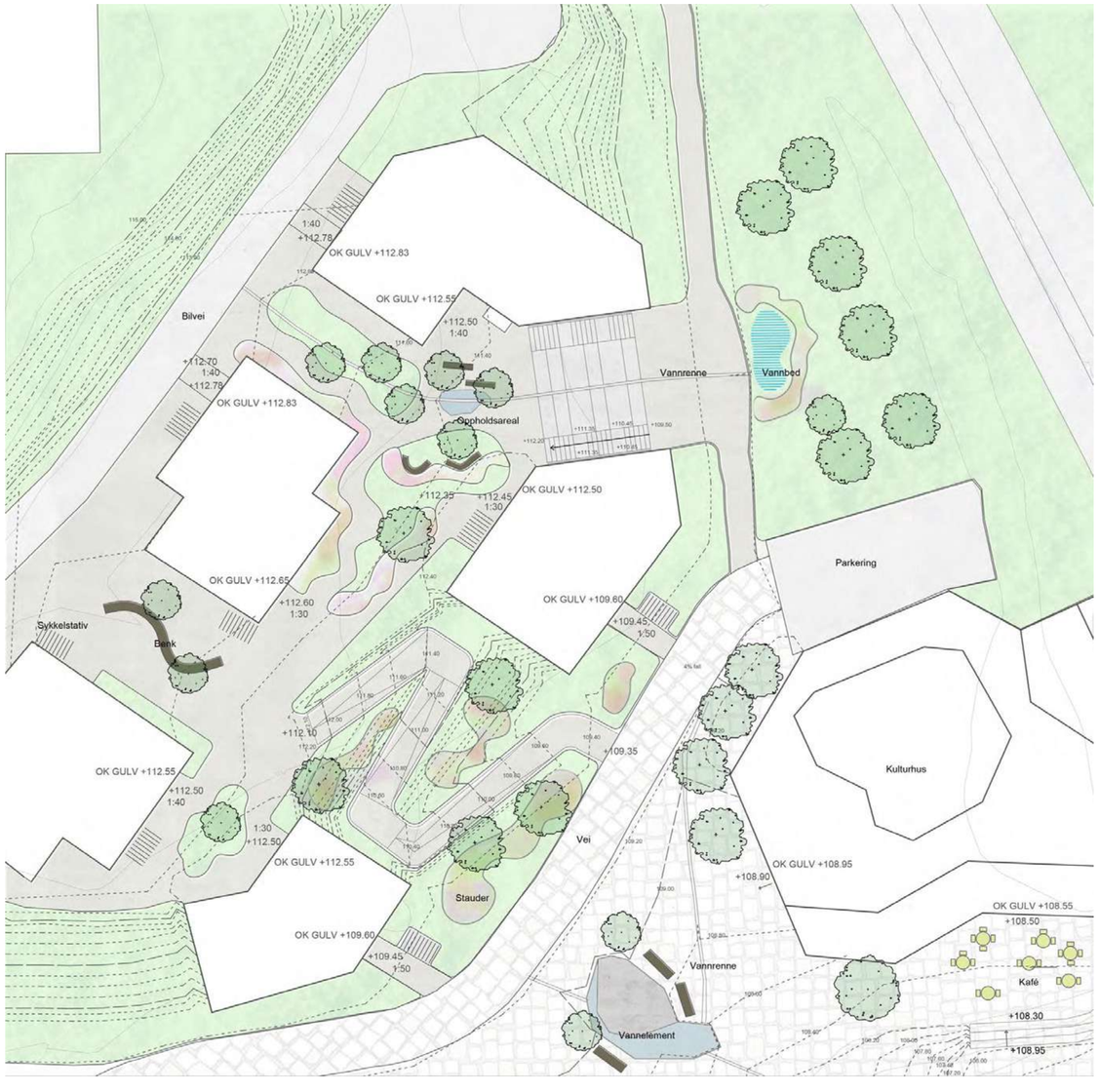
Illustrasjons-
plan Makro
1:500

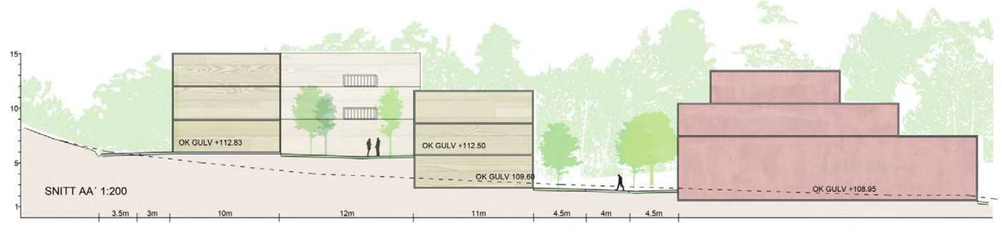
Illustrasjons-
plan Makro
1:500

VEVELSTAD

Prosjektets grunntanke er å skape et boområde med identitet og fellesskap gjennom felles utearealer, rekreasjonsområder og kulturtilbud. Nærheten til togstasjonen knytter området til andre steder, noe som gir flere tilbud og muligheter for beboerne på Vevelstad.

Boområdet har en menneskelig skala med lav bebyggelse og flere mindre byrom. Mellom boligene er det et felles bilfritt gårdsrom. Dette er et uterom som er fleksibelt og legger opp til forskjellige typer bruk og aktivitet. Kulturhuset er identitetsskapende for beboerne på Vevelstad og gir også Vevelstad en identitet utad ved å være en destinasjon.



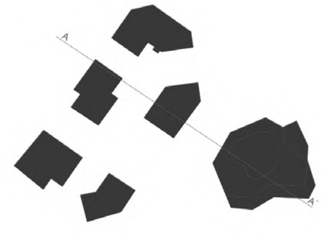


PLANTEGNING 1:200 A1

Mikalina Handeland
LAA214, høst 2021

Tegnforklaring:

- Stauder
- Grøntområde
- Gangvei
- Bilvei
- Vannbed



Mikalina Handeland, MIKRO LAA214, høst 2021

VEVELSTAD - MIKRO

Mikalina Handeland, LAA214, NMBU høst 2021

PLANTEGNING

PLANTEGNING 1:200 A1

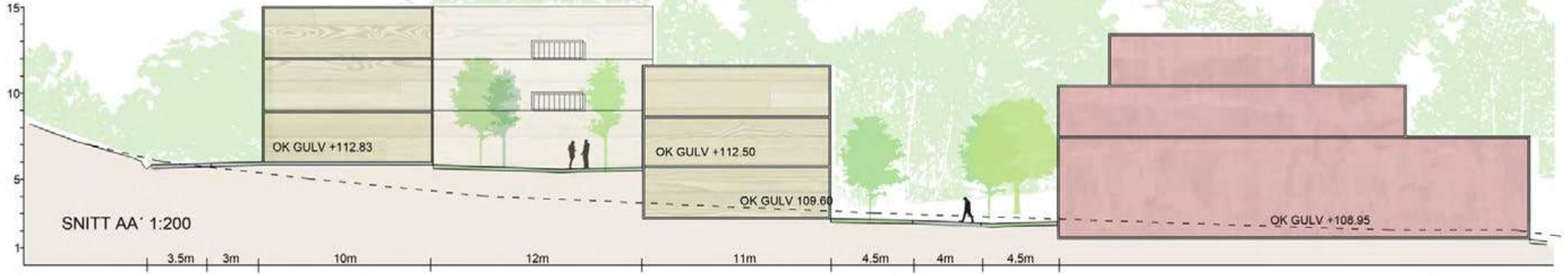
Mikalina Handeland
LAA214, høst 2021

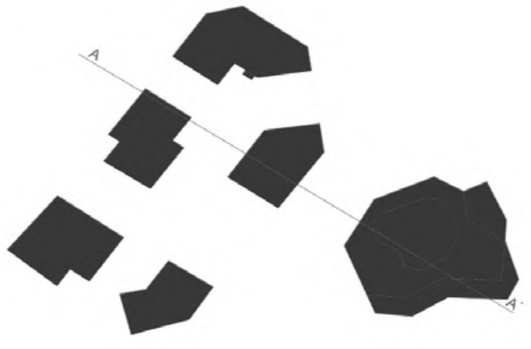
N

Tegnforklaring:

- Stauder
- Grøntområde
- Gangvei
- Bilvei
- Vannbed

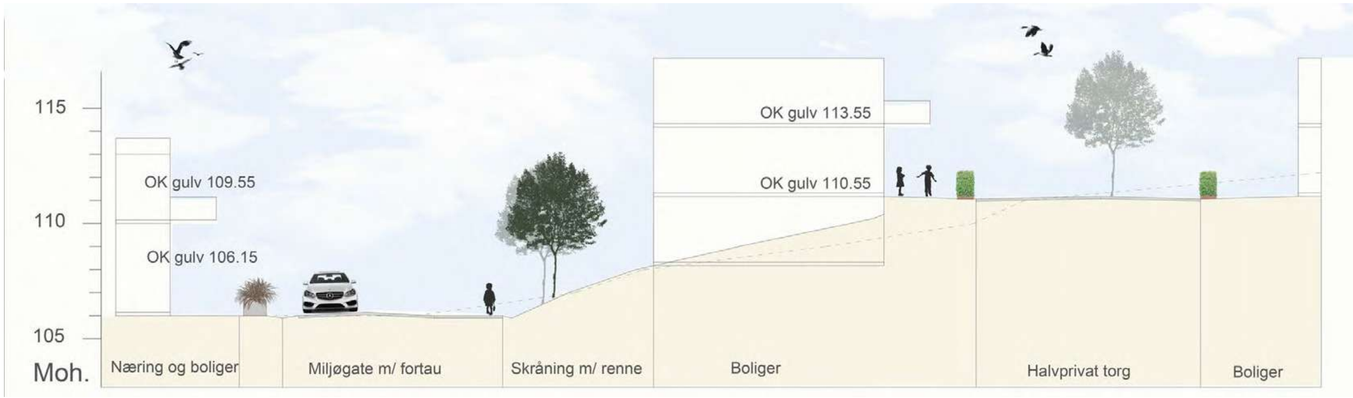
SNITT

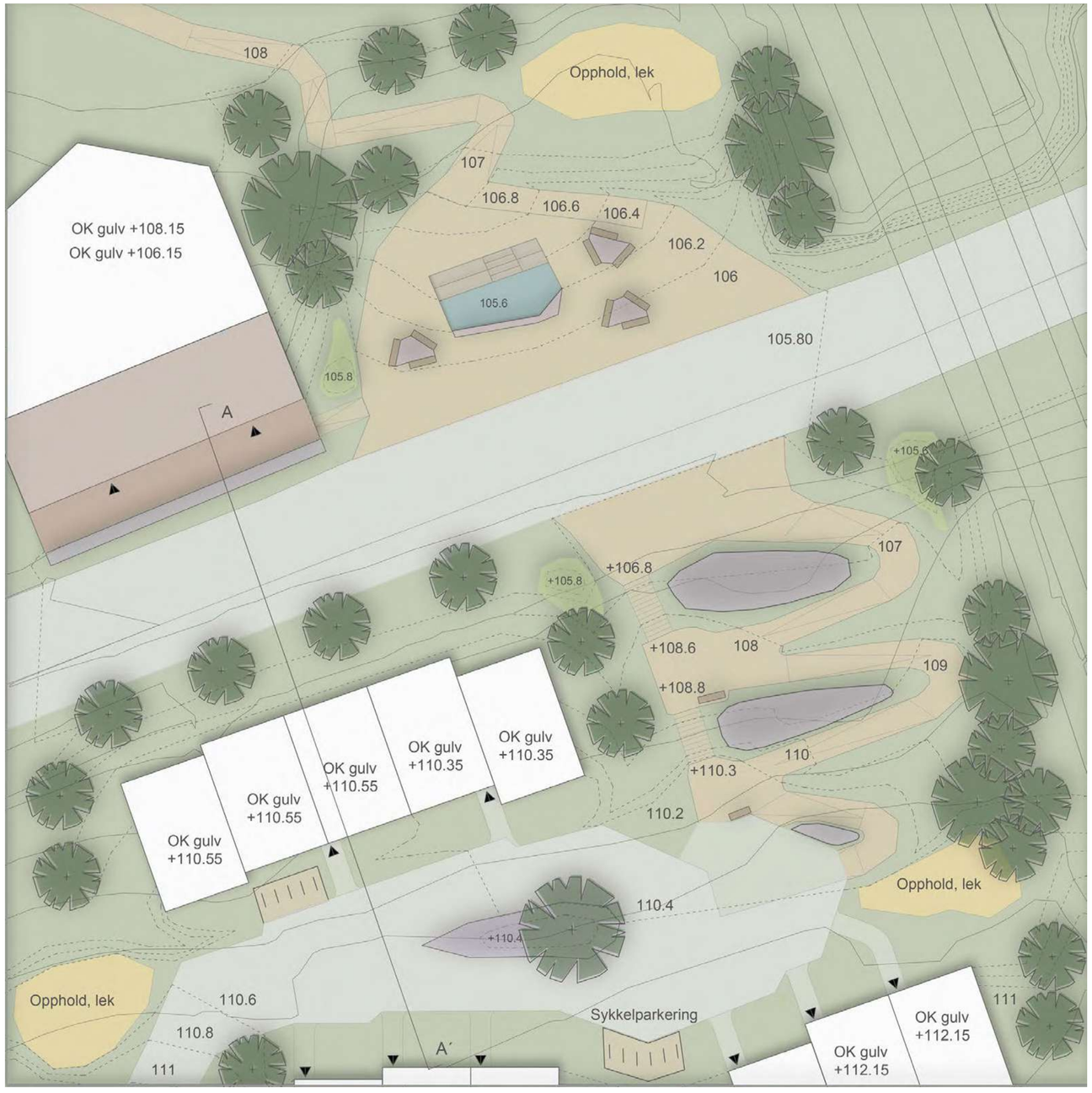

15
10
5
1
OK GULV +112.83
OK GULV +112.50
OK GULV 109.60
OK GULV +108.95
SNITT AA´ 1:200
3.5m
3m
10m
12m
11m
4.5m
4m
4.5m


A
A´

MIKRO
N 1:100
MIKALINA
HANDELAND

VEVELSTAD TORG





TEGNFORKLARING

- Torg / gangvei
- Bed
- Regnbed
- Gress
- Speildam
- Opphold / lek
- Sykkelparkering

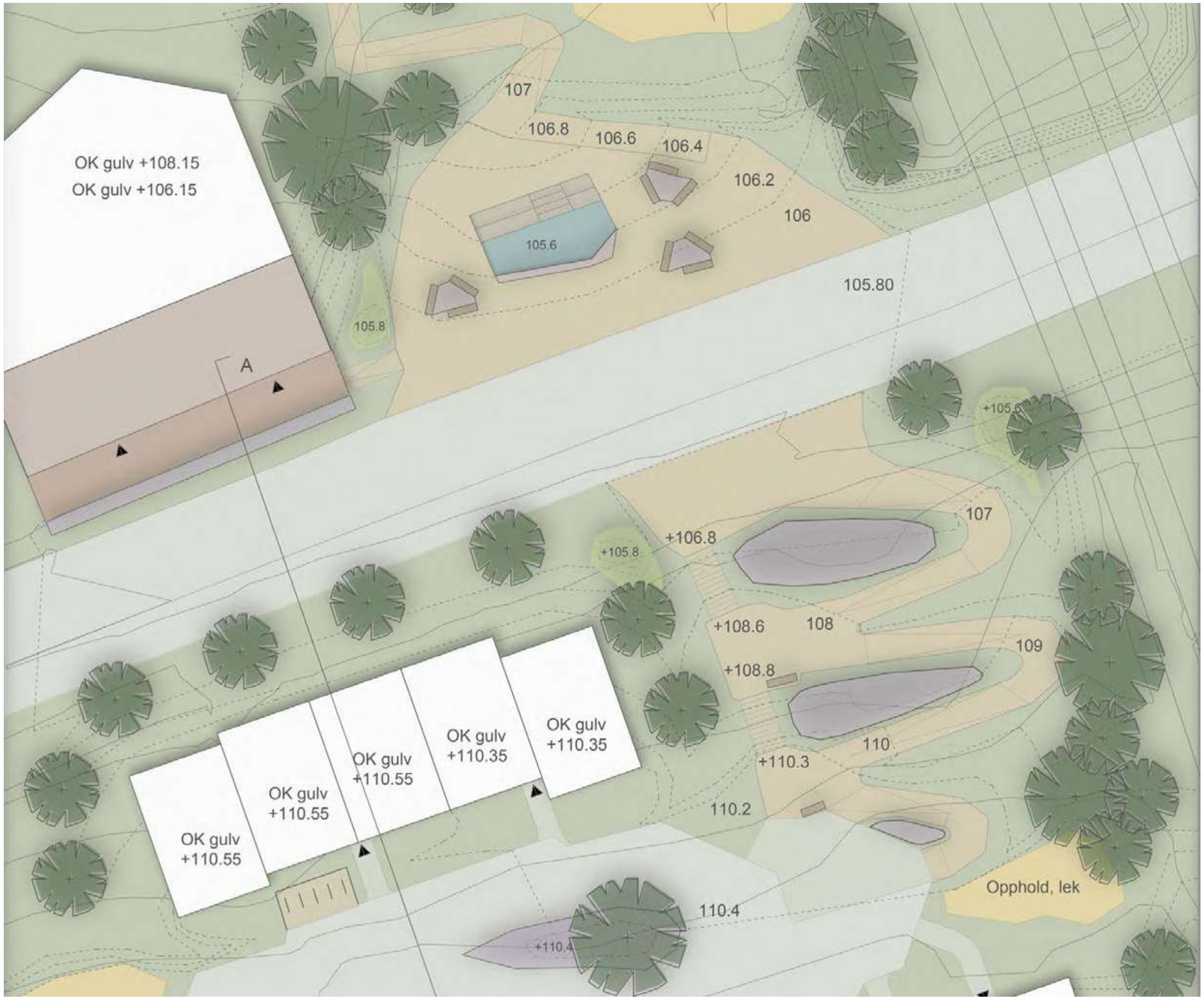
Målestokk 1:200
LAA214
Gruppe 2
Judith Nilsen Landøy

N

VEVELSTAD

Hovedideen for området har vært å skape et felles torg for både dem som bor i nærområde, men også andre besøkende som skal oppleves trygt for både barn og voksne.

Blokken sør for hovedveien er inspirert av de eksisterende rekkehusene i området, og skal romme 10 leiligheter i to størrelser. Det er et halvprivat torg mellom blokken og rekkehusene på sørsiden, hvor man kjøre inn på området. Her skal man kjøre på de gående sine premisser. Nord for hovedveien har jeg laget et offentlig torg medplass til rekreasjon. I første etasje av blokken er det lagt til rette for næring, for eksempel nisjebutikker og cafeer som skaper liv i området. Området ligger sentralt i nærhet av både tog og buss.



TEGNFORKLARING

- Torg / gangvei
- Bed
- Regnbed
- Gress
- Speildam
- Opphold / lek
- Sykkelparkering

N

Målestokk 1:200
LAA214
Gruppe 2
Judith Nilsen Landøy

VEVELSTAD

115
110
105
Moh.
OK gulv 102.55
OK gulv 106.15
OK gulv 113.55
OK gulv 110.55
Næring og boliger
Miljøgate m/ fortau
Skråning m/ rømme
Boliger
Halvprivat borg
Boliger

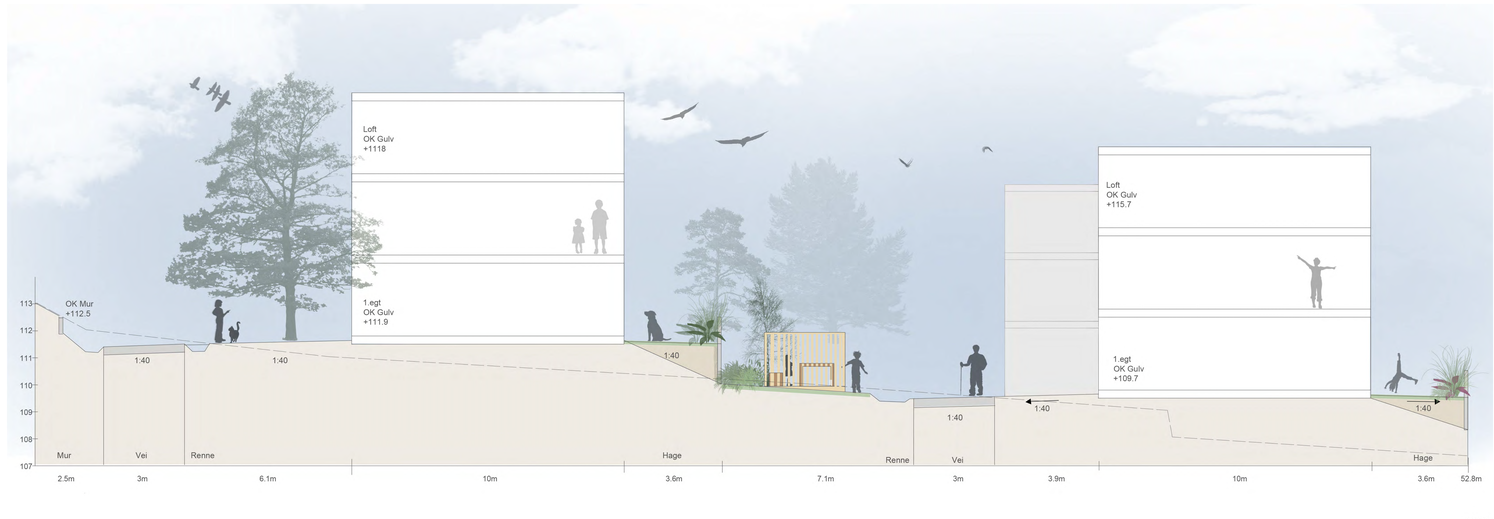
LILLE VEVESTAD

Det nye boligområdet vest for togstasjonen rammer inn et trygt område for barnefamilier med gode solforhold i skråningen.

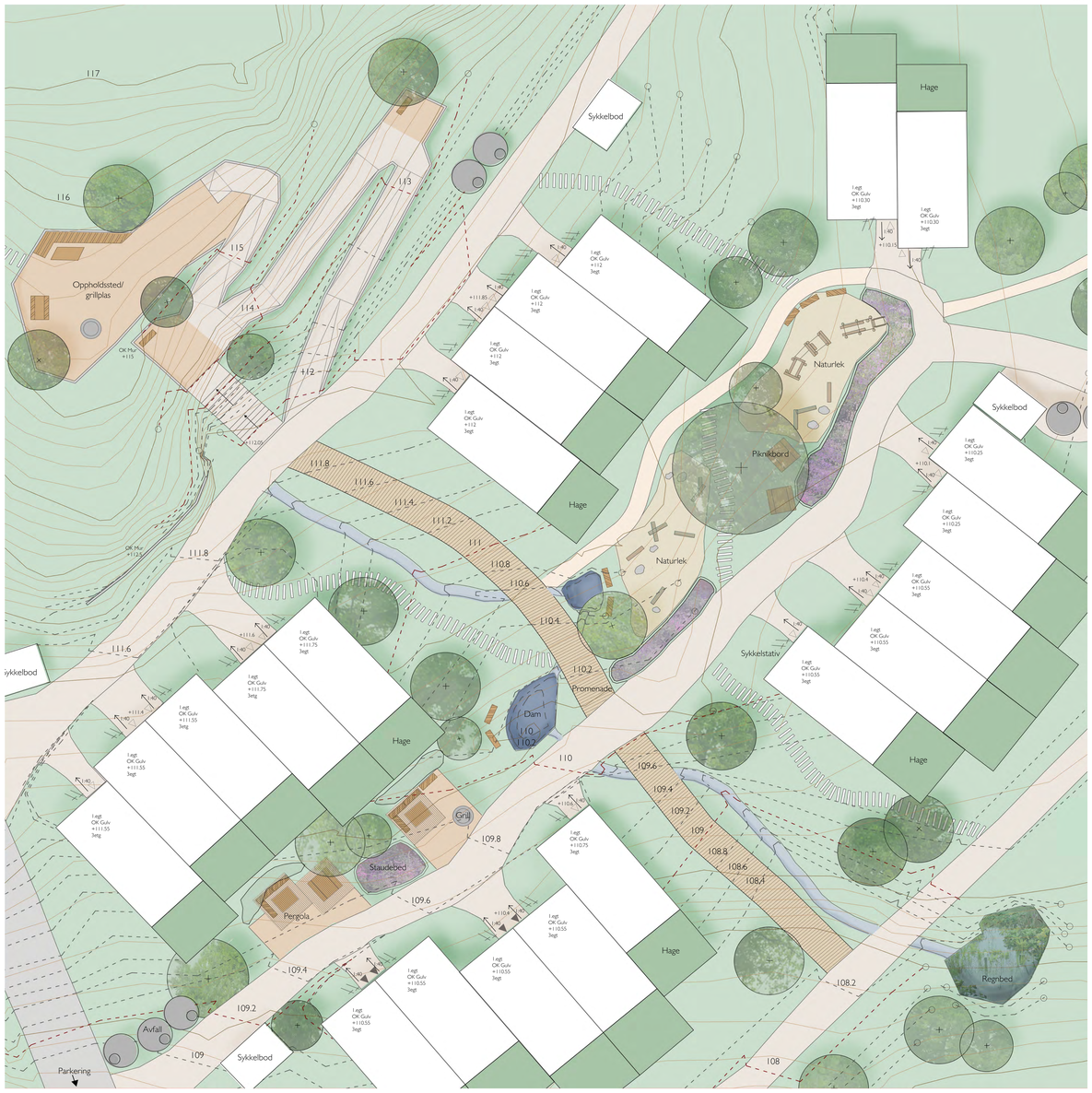
Ved å legge bilparkering utenfor området og innganger på innsiden, oppleves fellesarealet trygt og aktivt.
Lille vevelstad ligger 3 minutter gangavstand fra togstasjon og bussholdeplass.
Området inkluderer fellesarealer for de som bor der. For å sikre at andre besøkende også skal føle seg velkomne, er ett av fellesarealene blitt lagt utenfor boligstrukturen slik at den vil bli opplevd som mer offentlig. Ved hjelp av promenaden, knyttes den utenforliggende offentlige møteplassen og resten av fellesarealene med lekeplass og vann i spill sammen og skaper en helhet.

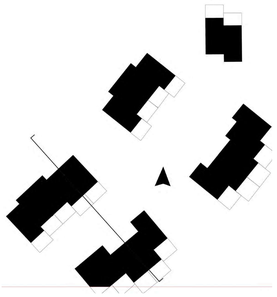
I dette prosjektet er det blitt lagt vekt på en effektiv arealutnyttelse uten at det
skal gå på kompromiss med småhusbebyggelsen en finner ellers i Vevelstad. De nye boligene er tilpasset de eksisterende omkringliggende rekkehusene, og har en størrelse på rundt 120kvm.

I Lille Vevelstad skal en kunne bo hele livet i flere generasjoner med kort vei til kollektivknutepunkt og naturområder.



1:200/A





TEGNFORKLARING

- Staudebed
- Hager
- Dam
- Naturlek
- Sti
- Promenade
- Mindre bilvei
- Snarvei
- Avfall
- Grill
- Sykkelstativ
- Benk

N

LAA214 - Høsten 2021
Vevelstad
Maria Prestbøen

1:200/A3

LANDSKAPSPLAN

TEGNFORKLARING

- Staudebed
- Hager
- Dam
- Naturlek
- Sti
- Promenade
- Mindre bålvei
- Snarvei
- Avfall
- Grill
- Sykkelstativ
- Benk

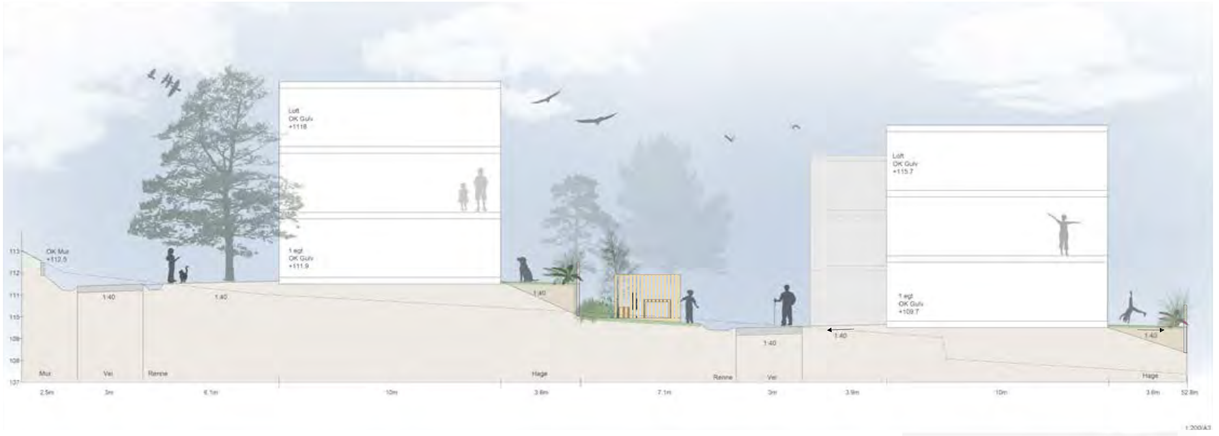
N

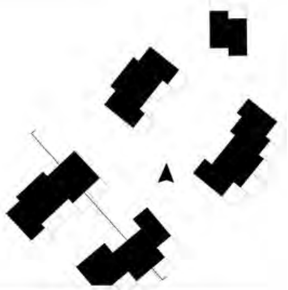
1:200/A3

LAA214 - Høsten 2021
Utarbeidet
Gruppe 2 - Maria Pedersen

PERSPEKTIV

SNITT





VEVELSTAD TUN

Prosjektet er et grønt og sentralt boligområde med umiddelbar nærhet til kollektiv transport, kafé, kultur og butikker. Mellom husene finnes flere store halvprivate oppholdsrom, knyttet sammen av gangveier. I oppholdsrommene skal det være plass til alle - med lekeområder for barn, benker å hvile seg på og flere sosiale sittegrupper. Det er også universelt utformede gangveier fra alle funksjoner i sentrum til boligområdet. Området er ellers preget av helningen fra nord-vest, og det er derfor anlagt flere vannrenner som leder vannet vekk fra husene. Et vannspeil er etablert i boligområdet både for håndtering av overvann, samt til glede for beboerne. Ved vannspeilet finnes også en sosial grillplass for beboerne, og i solhelningen over en tribune med benker.

Mellom boligområdet og togstasjonen ligger Vevelstad kulturhus - et samlingssted og folkehus for beboerne og andre. Foran ligger en hyggelig kafé og Vevelstad torg.

På grunn av den korte gangavstanden til hverdagslige gjøremål, i tillegg til hensynet til fotgjengeren, barn, beboere og klimaet er bilen nedprioritert i området. Det er likevel mulig å komme seg til alle inngangsdører og kulturhuset med bil, for situasjoner som krever det. Parkeringen for boligområdet er lagt i en parkeringskjeller i den ene boligen. Med dette har fotgjengeren råderett i området.

VEVELSTAD

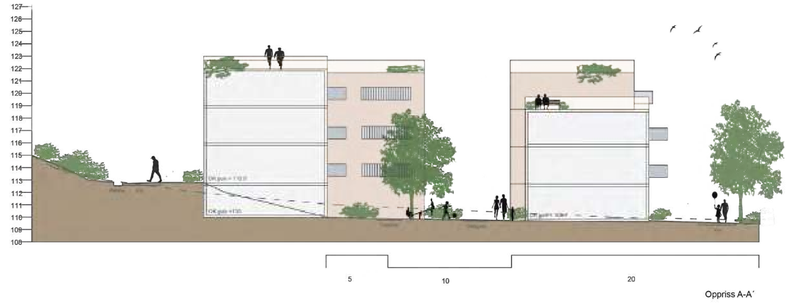
Illustrasjonsplan
Inger Sverdrup Sevre
Dato: 03.12.21
LAA214 Mikro

Tegnforklaring

- Grøntområder (stelt)
- Grøntområder (fritt)
- Gangvei (grus)
- Gang-/bilvei (asfalt)
- Torg (granittbelegg)
- Platting (tre)
- Takhage
- Speildam
- Overvannsrenne
- Tre
- Busk

Perspektiv

Oppriss



VEVELSTAD TUN

Illustrasjonsplan

VEVELSTAD

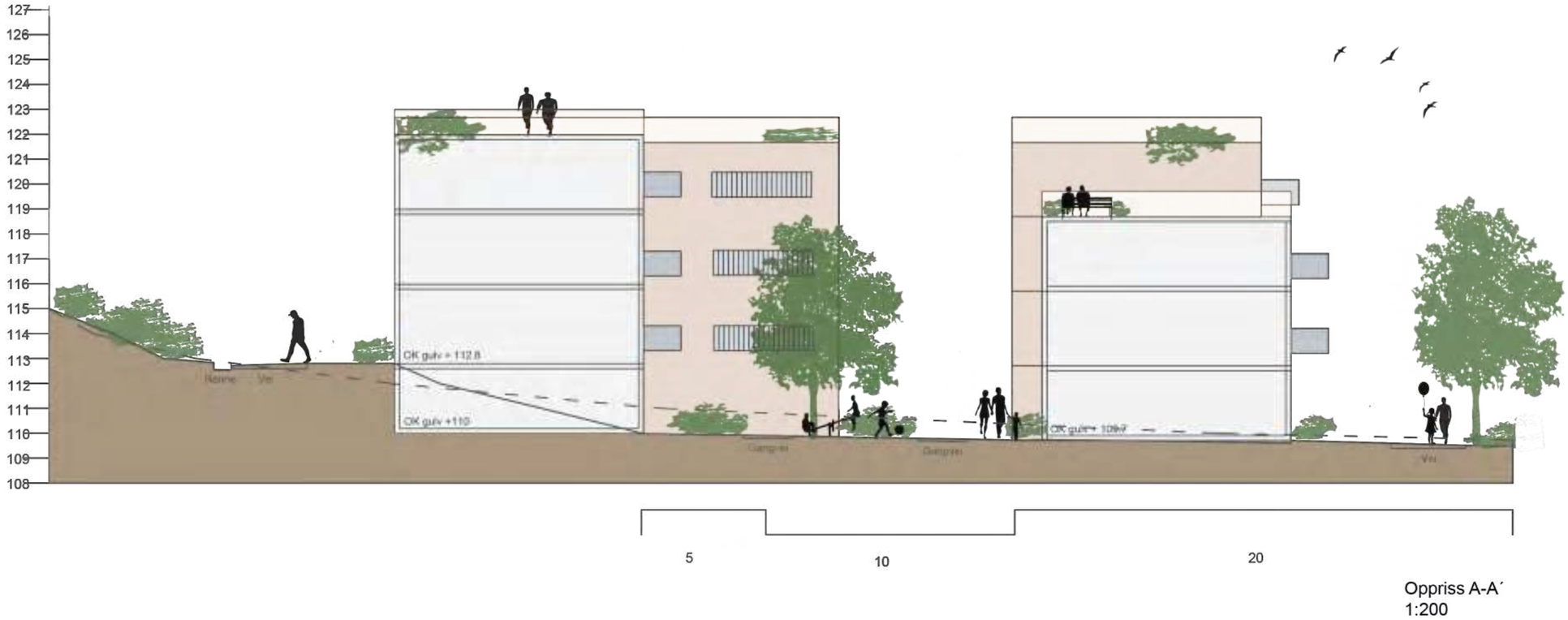
Illustrasjonsplan
Inger Sverdrup Sevre
Dato: 03.12.21
LAA214 Mikro

Tegnforklaring

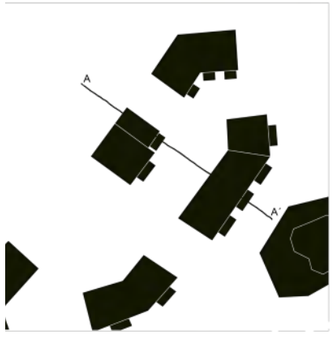
- Grøntområder (stelt)
- Grøntområder (fritt)
- Gangvei (grus)
- Gang-/bilvei (asfalt)
- Torg (granittbelegg)
- Platting (tre)
- Takhage
- Speildam
- Overvannsrenne
- Tre
- Busk

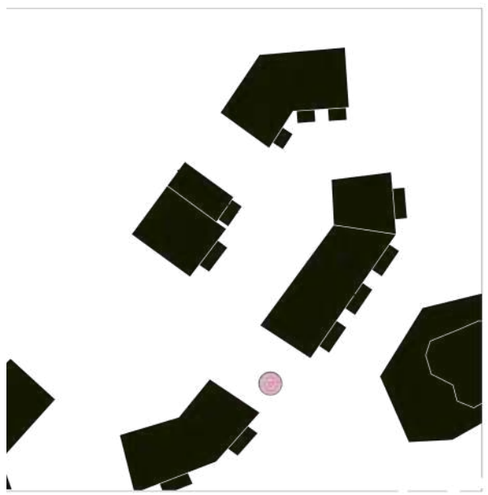
VEVELSTAD TUN

Oppriss



Oppriss A-A´
1:200



VEVELSTAD TUN

Perspektiv