

Forskning og fagutvikling innenfor jordskifte på Institutt for eiendom og juss, NMBU



Informasjon til jordskifterettene: 10. april 2021

God deltakelse fra jordskifterettene på de digitale forskergruppemøtene

I januar og februar inviterte vi Øystein Jakob Bjerva, Magne Reiten og Liv Nergaard til å holde innlegg i forskergruppa. Dette var en suksess og flere fra jordskifterettene deltok. Digitale møter gir oss muligheter til å hente inn personer vi normalt ikke kan gjøre av praktiske og kostnadsmessige årsaker.

Bjerva og Reiten presenterte rapportene de hadde utarbeidet for Domstolkommisjonen. Nergaard ga oss et innblikk i arbeidet som jordskiftelagdommer.

Følg med på [forskergruppesida](#) og kontakt oss gjerne hvis du vil delta på et seminar.

Eiendom og juss vol. 1 og vol. 2

Forskningsantologien [Eiendom og juss vol. 1](#) kom ut i januar med mange jordskiftefaglige bidrag. Les [bokanmeldelse](#) i Posisjon nr. 1/2021.

Arbeidet med vol. 2 har startet opp. Vol. 2 vil i sin helhet omhandle jordskifte og skjønn i urbane områder. I tillegg til ansatte på Institutt for eiendom og juss bidrar også Annbjørg Kvalevåg, Erik Nord, Anniken Skarsbø (tidligere jordskiftedommerfullmektig) og Kjetil Brandsar fra jordskifterettene. Vi har tro på kombinasjonen forfattere av de som praktiserer jordskifteloven i det daglige og vi som forsker og underviser i jordskifte.

Redaktører for boka er Einar Hegstad, Fredrik Holth og Per Kåre Sky.

Nye publikasjoner

I anledning Thomas Kalbros 70-års dag ble det utgitt ei bok. Kalbro har vært tilknyttet Institutt for eiendom og juss i en prof. II-stilling. Fredrik Holth bidro med et kapittel som kan last ned fra KTH.

Holth, F. (2021). [Domstolenes kontroll med innholdet i utbyggingsavtaler – Hvor langt kan og bør domstolene gå i prøvingen av innholdet i utbyggingsavtaler etter plan- og](#)

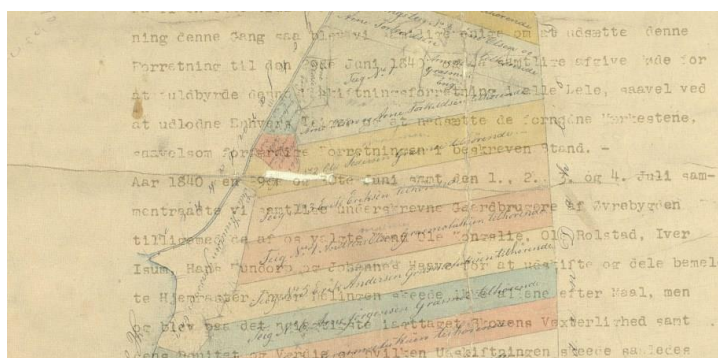
[bygningsloven?](#) I: Hansson, A.G. (red.). Papers in Honour of Thomas Kalbro on the Occasion of his 70th Birthday, s. 218-231.

Ved årsskiftet publiserte ble det publisert to engelskspråklige arbeidsrapporter. Disse kan lastes ned fra Centre for Land Tenure Studies (CLTS) hjemmeside.

CLTS Working Paper No. 1/21: [From rural to urban land consolidation– An analysis of recent changes in Norwegian land consolidation.](#)

CLTS Working Paper No. 2/21: [Land consolidation cases relating to grazing arrangements.](#)

Utskiftningsloven er 200 år



Kart og protokoll hører sammen.

Den første særskilte utskiftningsloven som gjaldt for hele landet, fikk vi i 1821. Det gir oss en mulighet til å presentere jordskiftefaget i forbindelse med 200 års jubileet.

Vi planlegger en forelesningsserie på til sammen 200 minutter om jordskifte fordelt utover høsten 2021. Det blir digitale forelesninger med varighet på 10-20 minutter.

I tillegg har vi et samarbeid med Høgskulen på Vestlandet og Vestlandsk forskargruppe for eidehistorie, hvor målet er en dokumentasjon av utskiftningskarta fra 1821 til etableringen av Utskiftningsvesenet i 1859. Det er ikke laget mange kart i denne perioden og vi har en unik kartsamling. Kartene ligger lagret i mange ulike arkiver og noen er kun i privat eie.

Skulle noen jordskifteretter har utskiftningskart fra den perioden vil Per Kåre Sky gjerne ha beskjed.

Følg med på denne [ressurssida](#).

Midtveisseminar

Den 22. mars hadde ph.d.-student Birgitte Akerhaugen midtveisseminar. Opponent var professor Jørn Øyrehagen Sunde, Universitetet i Oslo, Juridisk fakultet.

Akerhaugens forskningstema er: Administrasjon og forvaltning av offentlige veger i Norge som utgangspunkt ved avklaring av eiendomsforhold og registrering av grenser.

Feltarbeid i eiendomsfag høsten 2021

Som de siste årene vil tema for feltarbeidet i eiendomsfag i 2021 være jordskifte. Selve feltdelen av emnet går av stabelen i uke 35, dvs. mandag 30. august – fredag 3. september. Planleggingen av emnet startet i mars, og tar høyde for fortsatt Korona-restriksjoner.

Koronasituasjonen legger noen sterke føringer, i forhold til normalen. I første omgang i forhold til hvor emnet skal avholdes, og likedan bosted under oppholdet. Ellers vil aktiviteter tilpasses situasjonen når emnet skal gjennomføres. I beste fall kan studentene være ute i felt, tilnærmet slik de pleier. Med fortsatt strenge Korona-restriksjoner er emnet tilpasset til å kunne gjennomføres bortimot totalt digitalt.

I likhet med høsten 2020 er derfor årets feltarbeid lagt noenlunde til nærområdet, og vil ta utgangspunkt i jordskiftesaker fra Vestre Viken jordskifterett. Det legges til rette for at studenter fra Høgskolen på Vestlandet (HVL) deltar, slik de har gjort siden 2016. Basen for feltdelen vil være NMBU, og NMBU-studenter vil ha samme bosted som når de studerer. Studenter fra HVL innlosjeres på hotell i nærheten av NMBU.

Periodisk programevaluering av masterprogrammene i eiendom og eiendomsutvikling

I henhold til NMBUs kvalitetssikringssystem for utdanning, samt lover, forskrifter og retningslinjer gitt av Kunnskapsdepartementet og NOKUT, skal alle studieprogrammer ved NMBU evalueres ved hjelp av årlige programrapporter og periodiske programvalueringer.

Ved NMBU gjennomføres periodiske evalueringer etter en syklus på 7-10 år. Den periodiske programevalueringen skal komplementere de årlige vurderingene og bidra med et helhetlig og eksternt blick på studieprogrammernes form og innhold.

Institutt for eiendom og juss er nå i gang med en intern vurdering av de to masterprogrammene i eiendom og eiendomsutvikling. Den interne rapporten vil være et grunnlag for en eksterne komiteens vurdering studieprogrammene.

Kompetansekrav til fremtidens jordskiftedommere vil være en viktig forutsetning i forbindelse med evalueringen.