

Forskning og fagutvikling innenfor jordskifte på Institutt for eiendom og juss, NMBU



Informasjon til jordskifterettene: 18. november 2020

Stort «faglitteraturslipp» på slutten av året

I desember 2020 og januar 2021 publiseres tre fagbøker og et temanummer av Kart og Plan om jordskifte. Alt utgis på Universitetsforlaget.



Les mer her:

- [Matrikkelloven kommentarutgave](#)
- [Ekspropriasjonsrett kort forklart](#)
- [Eiendom og juss vol. 1](#) (med mange jordskiftefaglige kapitler)
- [Kart og Plan](#) – Nr. 4/2020 Tema: Jordskifte

Takk til Domstoladministrasjonen som har støttet arbeidet med kommentarutgaven til matrikkelloven og Eiendom og juss vol. 1.

Eiendom og juss vol. 1 er første bok ut i en serie på Institutt for eiendom og juss. Eiendom og juss vol. 2 skal etter planen være om eiendomsutvikling.

Feltkurs i eiendomsfag (EIE304)

I slutten av august ble feltdelen i EIE304 gjennomført. Dette var femte året på rad hvor studenter fra Høgskulen på Vestlandet deltar sammen med studentene fra Ås.

Takk til Østfold jordskifterett og Akershus- og Oslo jordskifterett som stilte velvillig opp med interessante saker. På tross av pandemien fungerer feltdelen svært godt. Einar Hegstad er emneansvarlig og han viderefører tradisjonen til Hans Sevtdal. Kurset får alltid svært gode tilbakemeldinger fra studentene og har foregått omtrent på samme måte i ca. 40 år.

Fem PhD'er samtidig på instituttet

Det er høy aktivitet på forskningssida når det gjelder jordskifte. Vi har for første gang tre PhD'er som forsker på jordskiftetfaglige problemstillinger.



[Cathrine Liss Hoddevik](#) (til venstre) forsker på fordeling av planskapt verdier. [Heidi Udnes](#) (i midten) forsker på tiltaksjordskifte og [Veronica Trygstad](#) (til høyre) forsker på forholdet mellom matrikkellov og jordskiftelov.

Jordskifterettene har fått- og vil få henvendelser fra stipendiatene om saker, ønske om intervjuer mv. Takk så langt til alle som har bidratt i jordskifterettene. Jordskifterettene utgjør det største fagmiljøet innenfor jordskifte og vi setter stor pris på den kontakten vi har med dere.

I tillegg arbeider [Birgitte Akerhaugen](#) og Sæmund Stokstad med sine doktorgrader på instituttet. Akerhaugen om administrasjon og forvaltning av offentlige veger i Norge som utgangspunkt ved avklaring av eiendomsforhold og registrering av grenser og Stokstad om grunnervvervsforhandlinger.



Avsluttet forskningsprosjekt

Instituttet har deltatt i forskningsprosjekt om arealfragmentering ([LANDFRAG](#)). Prosjektet ble avsluttet med en digital sluttkonferanse 12. november 2020.

Programevaluering

I 2021 vil masterprogrammet i eiendom bli evaluert. Dette er et viktig arbeid som vil danne grunnlaget for hvordan master i eiendom skal utvikle seg videre i årene som kommer. Kompetansekravene for å kunne bli jordskiftedommer vil være en viktig forutsetning.

Jordskiftfaglige artikler

Foruten de artiklene som kommer i Eiendom og juss vol. 1 kan vi nevne:

Terje Holsen (2020). Utviklingsstrategier ved komplekse eiendomsforhold. Kart og Plan, Vol. 80(2), s. 68-86.

Følg med på [forskergruppesida](#) hvor vi oppdaterer fortløpende.

Annen faglig aktivitet

- Ph.d.-student [Veronica Trygstad](#) hadde sitt midtveisseminar 9. oktober. Tema var jordskifte og eiendomsregistrering og opponent var professor [Sjur Kristoffer Dyrkolbotn](#), Høgskulen på Vestlandet.
- Etter- og videreutdanningskurs i september 2020; Einar Bergsholm, Tingsrett for landmålere, Fredrik Holth, Plan- og bygningsrett.
- Bondelagets årlige advokatsamling 17. og 18. september 2020
Foredrag: Einar Bergsholm; Avtaler i strid med offentlige reguleringer og Fredrik Holth; Begrensninger på igangværende virksomhet som følge av lov, Rammene i alminnelig forvaltningsrett for styring av lovlig virksomhet.
- Strandsoneseminar 23. september 2020: Fredrik Holth; Kommentar til Sivilombudsmannen foredrag og rapport om kommunenes dispensasjoner i strandsonen.