

Forskning og fagutvikling innenfor jordskifte på Institutt for eiendom og juss, NMBU



Oppdatert 17. mars 2020

Samarbeidet med jordskifterettene

Instituttet for eiendom og juss har mange og gode samarbeidsrelasjoner med ansatte i jordskifterettene. Vi får bistand i flere kurs, på Ph.D.-seminarer og ikke minst raske svar på henvendelser vi har om avsluttede saker etc. De studentene som har vært i kontakt med jordskifterettene, enten det er intervju av ansatte i forbindelse med masteroppgaver, sommerjobb eller i praksisemne, er udelt positive. Dette er bra for framtidig rekruttering.

Etter utbruddet av COVID-19 vil studentenes planlagte intervju med ansatte i jordskifterettene og parter foregå over telefon, Skype eller lignende. Undervisningen den nærmeste tiden vil foregå digitalt. Det vil også gjelde gjesteforelesere fra jordskifterettene. Mange jordskifteforelesninger på NMBU blir nå digitale og blir lagret for gjenbruk.

Foredragsvirksomhet

Cathrine Liss Hoddevik og Fredrik Holth holdt innlegg på seminar om **fordeling av planskapt verdier** ved Nedre Buskerud jordskifterett 6. februar.

Per Kåre Sky holdt foredrag om **jordskifteloven § 3-2** på Det årlige tingsrettskurset 6. februar og innlegg om **mekling** 4. mars på Meklingskingskonferansen 2020. Begge arrangementene i regi av Juristforeningen.

For ytterligere informasjon om aktivitetene, følg med på forskergruppesidene:

- [Forskningsgruppe](#) for jordskifte, eiendomsutvikling og eiendomsregistrering
- [Forskningsgruppe](#) for plan, grunnerverv og ekspropriasjon

Styrking og utvidelse av faglige nettverk

Instituttet besøkte i januar det Tekniske Universitetet i München (TUM) og [The Chair of Land Management](#). Formålet var blant annet å se på mulighetene for forskningssamarbeid innenfor eiendomsfag og jordskifte. Fagmiljøet på TUM er sentralt innenfor internasjonal forskning på jordskifte.

Vi har også knyttet kontakter mot tysk jordskiftevirksomhet i praksis - [Bayerisches Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten](#). For eksempel vil våre Ph.D.-studenter hente inspirasjon fra dette fagmiljøet.

Det nordiske samarbeidet mellom utdanningsinstitusjonene er også styrket ved flere fellesprosjekter. Det omfatter både undervisning og forskning. Det vil fortløpende bli lagt ut informasjon på en egen [nettside](#).

Oppstartsseminarer Ph.D:

[Cathrine Liss Hoddevik](#) hadde oppstartsseminar om fordeling av planskapt verdier 26. februar med jordskifterettsleder Erik Nord som opposent.

[Heidi Udnes](#) vil ha sitt oppstartsseminar om tiltaksjordskifte med jordskiftelagdommer Magne Reiten som opposent. Tid og form på seminar er ikke bestemt.

Noen nyere publiserte jordskiftefaglige arbeider:

Holth, F. og Jetlund, R.S. (2019). [Jordskifterettens kompetanse til å gi rett til bruk av eksisterende vei](#). Tidsskrift for eiendomsrett, Vol. 15, 10-32.

Sky, P.K. and Elvestad, H.E. (2020). [Leasing of Farmland and Land Consolidation](#). FIG Peer Review. [Forthcoming]. (artikkel blir tilgjengelig medio mai på www.fig.net)

Sky, P.K. and Elvestad, H.E. (2020). **Land consolidation - an emotional process for the parties involved**. In: Sante, I.R. (Ed.). Land management. Transferring valuable knowledge to future generations. University of Santiago de Compostela. [Forthcoming]

Udnes, H., Elvestad, H.E. og Sky, P.K. (2020). [Jordskifteretten har skapt nytte for Vestfold](#). Kronikk, Tønsberg Blad, 13. januar 2020.

Videre planer for 2020:

Som tidligere annonsert vil vi på slutten av 2020 gi ut boka «Eiendom og juss Vol. 1» på Universitetsforlaget. Det er en forskningsantologi med blant annet 8 bidrag om jordskifte. Arbeidet er i rute.

[Kommentarutgaven til matrikeloven](#) vil også bli publisert på slutten av året. Loven har flere kontaktpunkter mot jordskifteloven. Manuskriptet ble levert til Universitetsforlaget i februar.

Vi tar sikte på en revisjon av [kommentarutgaven til jordskifteloven](#). Det er ikke endelig tatt stilling til om det blir ny bok eller en digital revisjon på Juridika.

Vi arrangerer et seminar om jordskifte **28. august** på Campus Ås. [Seminarets hjemmeside](#). Arrangementet er todelt med en internasjonal del og en nasjonal. I den internasjonale delen kommer:

[Anja Ports](#)ch, Amtsleiterin Kreisvermessungsamt, Landratsamt Meißen. Portsch holder innlegg om rammene for jordskifte i Tyskland, pågående diskusjoner og viser eksempler på bruk av virkemidler etter den «tyske jordskifteloven».

I tillegg kommer prof. [Mark Goodale](#) fra University of Lausanne. Han har blitt utfordret til å forelese om jordskifte og menneskerettigheter.