

Forskning og fagutvikling innenfor jordskifte på Institutt for eiendom og juss, NMBU



Oppdatert 2. desember 2019

I tråd med samarbeidsavtalen instituttet har med Domstoladministrasjonen følger litt informasjon om aktiviteten innenfor jordskifte.

Årets **feltkurs** i jordskifte- og eiendomsfag (EIE304) gikk i Trøndelag med base på Støren og jordskifterettene i Trøndelag som vertskap. For fjerde året på rad var studenter fra Høgskulen på Vestlandet med oss. Til sammen var det 34 studenter. Stor takk til alle som stilte opp i jordskifterettene. Rapport fra feltkurset vil bli publisert ved årsskiftet. Hovedansvarlig for kurset var Einar Hegstad og med var også Per Kåre Sky.

Det ble skrevet tre jordskiftefaglige **masteroppgaver** i 2019. Disse var:

Håvard Bergheim: Kreativitet i rettsforlik fra jordskifteretten.

Snorre Hestengen: Bruksordning av beiteretter etter jordskifteloven § 3-8.

Lars Jøran Tveten: Bruk av advokat i rettsfastsettende saker for jordskifteretten.

Masteroppgavene for 2019 og tidligere år kan søkes opp på [Brage NMBU](#).

[Institutt for eiendom og juss](#) har ei aktiv [forskningsgruppe](#) for jordskifte, eiendomsutvikling og eiendomsregistrering. Vi er involvert i to **forskningsprosjekter** hvor jordskifte er tema.

[Landfrag](#) eller Arealfragmentering ser blant annet på bruken av jordskifte for å løse problemene med leiejord som ligger spredt.

Vi bidrar med innspill til ei håndbok og to artikler som er til vurdering. Bidragsyterne er Helén Elisabeth Elvestad og Per Kåre Sky.

[Futgraze](#) eller Mot ei framtid for utmarksbeite ser blant annet på bruken av jordskifte for å organisere beitebrukere og løsning av konflikter. Bidragsyterne er Helén Elisabeth Elvestad og Per Kåre Sky.

Vi har tre **stipendiater** som forsker på jordskiftefaglige problemstillinger.

[Veronica Trygstad](#) ser på forholdet mellom matrikkelloven og jordskifteloven.

[Heidi Udnes](#) forsker på utviklingen av tiltaksjordskifte.

[Cathrine Liss Hoddevik](#) forsker på fordeling av planskapt verdier.

Vi oppfordrer jordskifterettene til å bruke oss og ikke minst invitere stipendiatene våre til ulike arrangement.

Noen **publiserte** jordskiftefaglige arbeider i 2019:

Elvestad, H.E. and Sky, P.K. (2019). [Effects of Land Consolidation in Norway](#). Nordic Journal of Surveying and Real Estate Research, Vol. 14:1, 64-78.

Elvestad, H.E. and Sky, P.K. (2019): [From Rural to Urban Land Consolidation - an Analysis of Recent Urban Cases Treated in the Norwegian Land Consolidation Court](#). FIG, Working week, Hanoi, 22.-26. April 2019.

Holth, F. og Sky, P.K. (2019). [Fra rettspraksis. Fordeling av planskapt verdier. En kommentar til høyesterettsavgjørelse HR-2019-1152-A](#). Kart og Plan, Vol. 112(3), 230-233.

Sevatdal, H., Sky, P.K. og Berge, E. (2019). [Eigedomsteori. Innføring i samfunnsvitskapeleg teoretifang for utøving av eigedomsfag](#). Kompendium, Institutt for eiendom og juss.

Elvestad, H.E. og Sky, P.K. (2019). [Store gebyrforskjeller ved deling av personlig sameie](#). Kronikk, Bondebladet, 14. februar 2019.

Planer for 2020:

Vi vil på slutten av 2020 gi ut boka «Eiendom og juss Vol. 1» på Universitetsforlaget. Det er en forskningsantologi med blant annet 8 bidrag om jordskifte.

[Kommentarutgaven til matrikkelloven](#) vil bli publisert på slutten av året (ikke i februar som det står på Universitetsforlagets hjemmeside). Loven har flere kontaktpunkter mot jordskifteloven. Vi tar også sikte på en revisjon av [kommentarutgaven til jordskifteloven](#).

Vi har en rekke jordskiftefaglige artikler som er til vurdering i ulike tidsskrifter. Så snart disse er godkjent/ publisert vil informasjon blir lagt ut på forskergruppas [hjemmeside](#).

Vi planlegger også et internasjonalt seminar i jordskifte **28. august** på Campus Ås. Hold av dagen inntil videre. Blant annet kommer prof. [Mark Goodale](#) fra University of Lausanne. Han blir utfordret til å forelese om jordskifte og menneskerettigheter.